

**Externer Report zum Hypothekendarlehenlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**
I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG zum Gesamtbetrag (Angaben in Tsd. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. n. oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. n. unten)	
	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	284.800	224.800	321.929	258.294	262.866	210.281	335.065	270.132
Gesamtbetrag der Deckungsmasse	340.714	287.697	397.852	339.176	347.436	296.876	405.368	347.115
davon gattungsklassische Deckungswerte	328.714	277.697	385.689	329.095	335.381	286.939	393.183	337.024
davon sonstige Deckungswerte	12.000	10.000	12.163	10.080	12.056	9.938	12.185	10.090
Überdeckung in %	19,63%	27,98%	23,58%	31,31%	32,17%	41,18%	20,98%	28,50%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			3,21%					

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) nach statischem Verfahren gem. PfandBarwertV

II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

	Deckungsmasse		Pfandbriefumlauf		Überhang	
	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15
bis einschließlich 6 Monate	4.487	8.460	0	0	4.487	8.460
über 6 Mon. bis einschließlich 12 Mon.	3.746	3.908	0	0	3.746	3.908
über 12 Mon. bis einschließlich 18 Mon.	4.626	12.025	0	0	4.626	12.025
über 18 Mon. bis einschließlich 2 Jahre	9.350	3.646	0	0	9.350	3.646
über 2 Jahre bis einschließlich 3 Jahre	13.345	14.875	0	0	13.345	14.875
über 3 Jahre bis einschließlich 4 Jahre	20.256	11.242	0	0	20.256	11.242
über 4 Jahre bis einschließlich 5 Jahre	53.960	17.121	0	0	53.960	17.121
über 5 Jahre bis einschließlich 10 Jahre	181.301	177.375	194.800	150.000	-13.499	27.375
über 10 Jahre	49.642	39.044	90.000	74.800	-40.358	-35.756

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff., Abs. 2 Nr. 3 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

Weitere Deckung	Nennwert		Anteil am Pfandbriefumlauf		Überschreitung gesetzlicher Grenzen	
	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15
nach § 19 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG	0	0	0,00%	0,00%	0	0
nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG	0	0	0,00%	0,00%		
1. Halbsatz (10,00%)					0	0
2. Halbsatz (2,00%)					0	0
nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG	0	0	0,00%	0,00%	0	0

Weitere Deckung nach Ländern und Art der gesetzlichen Begrenzung	§ 19 Abs. 1 Nr. 2 ohne § 4 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 u. 2 PfandBG		davon Forderungen im Sinne des Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§ 19 Abs. 1 Nr. 3 zzgl. § 19 Abs. 1 Nr. 2 i.V.m. § 4 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 u. 2 PfandBG	
	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15	31.03.16	31.03.15
Deutschland	0	0	0	0	10.200	0
Summe	0	0	0	0	10.200	0

	31.03.16	31.03.15
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	95,39%	96,27%
Volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit (Angabe in Jahren)	4,45	4,07
Durchschnittlicher, anhand des Betrags der zur Deckung verwendeten Forderungen gewichteter Beleihungsauslauf	55,08%	-

Keine Deckungswerte und Verbindlichkeiten in Fremdwährungen im Pfandbriefportfolio.

**Externer Report zum Hypothekenpfandbriefumlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

Gattungsklassische Deckung	31.03.16	31.03.15	Anteil an gattungs-klass. Deckungsw.
nach Größenklassen			
bis einschließlich 300 T€	250.737	213.484	
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	39.659	31.690	
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	38.318	32.522	
mehr als 10 Mio.€	0	0	
nach Nutzungsart (I) in Deutschland			
wohnwirtschaftlich	297.195	250.166	
gewerblich	31.519	27.530	
nach Nutzungsart (II) in Deutschland			
Eigentumswohnungen	58.768	55.142	17,88%
Ein- und Zweifamilienhäuser	159.923	120.288	48,65%
Mehrfamilienhäuser	80.060	76.445	24,36%
Bürogebäude	5.064	2.936	1,54%
Handelsgebäude	14.218	14.519	4,33%
Industriegebäude	0	0	0,00%
sonst. gewerblich genutzte Gebäude	10.681	8.367	3,25%
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0	0	0,00%
Bauplätze	0	0	0,00%

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG über rückständige Forderungen (Angaben in Tsd. Euro)

	31.03.16	31.03.15
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	0
Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	0	0

Erläuterungen zu den im Report verwendeten Begriffen

Gattungsklassische Deckungswerte:	- Darlehnsforderungen
Sonstige Deckungswerte:	- weitere Deckungswerte nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG - sichernde Überdeckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG - Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG
Weitere Deckungswerte:	- nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG
Sichernde Überdeckung:	- nach § 4 Abs. 1 PfandBG