

**Externer Report zum Hypothekendarlehenlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**
I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG zum Gesamtbetrag (Angaben in Tsd. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. n. oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. n. unten)	
	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	185.000	115.000	202.250	119.787	164.152	96.812	228.537	143.226
Gesamtbetrag der Deckungsmasse	222.487	154.377	256.082	174.243	223.078	150.504	272.977	194.449
davon gattungsklassische Deckungswerte	214.487	145.377	248.014	165.177	215.179	141.459	264.878	185.372
davon sonstige Deckungswerte	8.000	9.000	8.068	9.066	7.899	9.044	8.099	9.077
Überdeckung in %	20,26%	34,24%	26,62%	45,46%	35,90%	55,46%	19,45%	35,76%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			3,09%					

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) nach statischem Verfahren gem. PfandBarwertV

II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

	Deckungsmasse		Pfandbriefumlauf		Überhang	
	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13
bis einschließlich 6 Monate	1.435	-	0	-	1.435	-
über 6 Mon. bis einschließlich 12 Mon.	5.924	-	0	-	5.924	-
über 12 Mon. bis einschließlich 18 Mon.	3.268	-	0	-	3.268	-
über 18 Mon. bis einschließlich 2 Jahre	9.825	-	0	-	9.825	-
über 2 Jahre bis einschließlich 3 Jahre	5.944	11.302	0	0	5.944	11.302
über 3 Jahre bis einschließlich 4 Jahre	10.644	3.992	0	0	10.644	3.992
über 4 Jahre bis einschließlich 5 Jahre	11.820	4.943	0	0	11.820	4.943
über 5 Jahre bis einschließlich 10 Jahre	142.070	99.186	120.000	95.000	22.070	4.186
über 10 Jahre	31.557	26.800	65.000	20.000	-33.443	6.800

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff., Abs. 2 Nr. 3 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

Weitere Deckung	Nennwert		Anteil am Pfandbriefumlauf		Überschreitung gesetzlicher Grenzen	
	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13
nach § 19 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG	0	-	0,00%	-	0	-
nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG	0	0	0,00%	0,00%		
1. Halbsatz (10,00%)					0	-
2. Halbsatz (2,00%)					0	-
nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG	0	0	0,00%	0,00%	0	-

Weitere Deckung nach Ländern und Art der gesetzlichen Begrenzung	§ 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG		davon Forderungen im Sinne des Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§ 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG	
	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13
Deutschland	0	-	0	-	0	-
Summe	0	-	0	-	0	-

	30.06.14	28.06.13
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	-
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	96,61%	-
Volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit (Angabe in Jahren)	3,08	-
Durchschnittlicher, anhand des Beleihungswerts gewichteter Beleihungsauslauf	47,57%	-

Keine Deckungswerte und Verbindlichkeiten in Fremdwährungen im Pfandbriefportfolio.

**Externer Report zum Hypothekenpfandbriefumlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**
IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

Gattungsklassische Deckung	30.06.14	28.06.13	Anteil an gattungs-klass. Deckungsw.
nach Größenklassen			
bis einschließlich 300 T€	168.845	116.205	
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	15.023	-	
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	30.619	-	
mehr als 10 Mio.€	0	-	
nach Nutzungsart (I) in Deutschland			
wohnwirtschaftlich	188.060	131.508	
gewerblich	26.426	13.869	
nach Nutzungsart (II) in Deutschland			
Eigentumswohnungen	44.309	33.505	20,66%
Ein- und Zweifamilienhäuser	94.591	62.922	44,10%
Mehrfamilienhäuser	51.016	34.875	23,79%
Bürogebäude	2.945	3.916	1,37%
Handelsgebäude	14.223	1.126	6,63%
Industriegebäude	0	0	0,00%
sonst. gewerblich genutzte Gebäude	7.403	9.034	3,45%
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0	0	0,00%
Bauplätze	0	0	0,00%

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Übersicht über rückständige gattungsklassische Deckungswerte (Angaben in Tsd. Euro)

	30.06.14	28.06.13
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	0
Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	0	-

Erläuterungen zu den im Report verwendeten Begriffen

Gattungsklassische Deckungswerte:	- Darlehnsforderungen
Sonstige Deckungswerte:	- weitere Deckungswerte nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG - sichernde Überdeckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG - Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG
Weitere Deckungswerte:	- nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG
Sichernde Überdeckung:	- nach § 4 Abs. 1 PfandBG
Liquiditätssicherung:	- nach § 4 Abs. 1a PfandBG